

ВАШ СЕМЕЙНЫЙ СОВЕТЧИК

16+

САМАЯ ПОЛЕЗНАЯ ГАЗЕТА!

НАРОДНЫЙ СОВЕТ

№ 33 / 10–16 августа 2021 г.

ЛИДЕР
продаж*

КОГДА УКУСЫ НАСЕКОМЫХ ОПАСНЫ ДЛЯ ЖИЗНИ

стр. 16

**ПЛАТИМ
ЗА КАПРЕМОНТ.
КУДА УХОДЯТ ДЕНЬГИ?**

стр. 4

**КАК ПРИНЯТЬ
НАСЛЕДСТВО
БЕЗ ПРОБЛЕМ**



стр. 2–3

**ЗАГОТАВЛИВАЕМ
КАБАЧКИ НА ЗИМУ**

стр. 18–19

**ТОНИЗИРУЮЩИЕ
НАПИТКИ
ИЗ МЕДА**



стр. 15

ПРОДЛЕВАЕМ ПЛОДОНОШЕНИЕ ОГУРЦОВ

стр. 21

**КОЛЛЕКТОРЫ УГРОЖАЮТ ИЗ-ЗА
ДОЛГА ПО КРЕДИТУ. ЧТО ДЕЛАТЬ?**

стр. 10

КАК НЕ ЛИШИТЬСЯ СЛУХА

стр. 14

Оформление наследства может отнять немало сил. Тем более что сопровождается эта процедура горечью утраты близкого человека. Вот о чем важно знать, если вам предстоит принимать наследство.

ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ,



КОМУ ПОЛОЖЕНО

Вы можете претендовать на наследство, если:

- вас упомянули в завещании;
- с вами заключили наследственный договор;
- завещания и наследственного договора нет, а вы близкий родственник умершего;
- завещание есть, вы там не упомянуты, но являетесь обязательным наследником умершего.

ЕСЛИ ЗАВЕЩАНИЯ НЕТ...

Если нет завещания, имущество распределяется между родными умершего в порядке очередности. Это называется «наследование по закону».

- **Наследники первой очереди** – супруг, дети, родители;
- **второй** – братья и сестры, дедушки и бабушки;
- **третьей** – дяди и тети;
- **четвертой** – прадедушки и прабабушки;
- **пятой** – двоюродные внуки и внучки, двоюродные бабушки и дедушки;
- **шестой** – двоюродные правнуки и правнучки, двоюродные племянницы и племянники, двоюродные дяди и тети;
- **седьмой** – пасынки и падчерицы, отчим и мачеха.

Наследники каждой последующей очереди наследуют, **только если нет наследников предыдущей очереди**, они отказались от наследства или не имеют права наследовать.

Племянники, внуки, двоюродные братья и сестры умершего **могут наследовать только по праву представления** (то есть вместо умершего основного наследника). Внуки наследуют по праву представления за наследниками первой очереди, племянники – второй, двоюродные братья и сестры – третьей.

§ Ст. 1142–1146 Гражданского кодекса РФ

...И ЕСЛИ ЕСТЬ

Когда есть завещание, родство уже не имеет значения. Наследство получит тот, кто указан в завещании. Это может быть даже сосед или приют для бездомных животных.

Но некоторые наследники **имеют право на обязательную долю наследства**, даже если умерший оставил завещание не в их пользу. **Это наиболее уязвимые родные и близкие:**

- **несовершеннолетние дети** наследодателя;
- **нетрудоспособные** – дети, родители и супруг;
- **нетрудоспособные наследники по закону**, которые были на иждивении минимум год до смерти наследодателя;
- **иждивенцы**, которые не считаются наследниками по закону, если они нетрудоспособны и не менее года жили с наследодателем.

Нетрудоспособными считаются женщины с 55 лет, мужчины с 60 лет и инвалиды всех групп независимо от возраста.

Размер обязательной доли этих наследников зависит от того, когда было составлено завещание. Если до 1 марта 2002 г., им полагается 2/3 от того, на что они могли рассчитывать, если бы завещания не было, а после этой даты – 1/2.

§ Ст. 1148, 1149 Гражданского кодекса РФ

КАК ПРИНЯТЬ

- Подать заявление нотариусу.
- Принять фактически.

Фактическое принятие наследства – это вступление во владение имуществом, его сохранение, оплата расходов на содержание. Если наследник такие действия выполнил, **закон признает его принявшим наследство** без всяких заявлений.

§ Ст. 1153 Гражданского кодекса РФ

Получение компенсации на оплату ритуальных услуг и социального пособия на погребение не доказывает фактического принятия наследства.

§ П. 36 Постановления Пленума Верховного суда РФ от 29.05.2012 г. № 9 «О судебной практике по делам о наследовании»

ОФОРМЛЯЯ НАСЛЕДСТВО

В КАКОЙ СРОК НУЖНО УСПЕТЬ

Наследство можно принять только после смерти наследодателя – того, кому принадлежало имущество. **У наследников на это есть шесть месяцев.** Срок отсчитывается со следующего дня после смерти.

Подать нотариусу заявление можно в любой день в течение этого времени. И тут **не важно, когда в нотариальную контору придут другие наследники.** Они могут подать свои заявления даже на следующий день после смерти родственника. Нотариус все равно будет ждать шесть месяцев, пока придут остальные.

Для фактического принятия наследства срок тот же. Жили наследник с умершим, не так важно. Он может вселиться в дом уже после смерти родственника и даже позаботиться о его имуществе без вселения. Главное, успеть это сделать в течение полугода.

§ Ст. 1154 Гражданского кодекса РФ

§ П. 38 Постановления Пленума Верховного суда РФ от 29.05.2012 г. № 9 «О судебной практике по делам о наследовании»

Если шестимесячный срок пропустить, **можно остаться без наследства.** Но шанс получить свою долю все-таки есть.

Если наследники, вовремя принявшие наследство, не возражают разделить его с опоздавшим, **можно обойтись без суда.** Нужно обратиться к нотариусу со всеми наследниками или подать их заверенные согласия.

Если же они против, придется идти в суд. Там **предстоит доказать, что срок пропущен по уважительным причинам.** Плохие отношения и отсутствие общения таковыми не являются. А вот длительная болезнь с лечением в стационаре – вполне.

§ Ст. 1155 Гражданского кодекса РФ

ОФОРМИТЬ В СОБСТВЕННОСТЬ

Для принятия наследства наследнику **нужен только паспорт.** Форму для заявления о принятии наследства выдаст нотариус.

Но на этом оформление наследства не закончится. **По прошествии 6 месяцев для получения свидетельства о праве на наследство нужно будет подать еще одно заявление нотариусу.** В этот раз наследник должен будет представить дополнительные документы. Это второе заявление с документами можно подать сразу, еще при первом обращении к нотариусу – при подаче заявления о принятии наследства.

Список документов сообщит нотариус, **он зависит от конкретного имущества, которое предстоит оформить,** и от того, в каком порядке вы его оформляете – по завещанию, по закону, после фактического принятия.

Нотариус выдаст свидетельство о праве на наследство и **в тот же день передаст документы на регистрацию права собственности в Росреестр.** Раньше документы в Росреестр наследники должны были подавать самостоятельно. Теперь процедура стала значительно проще.

§ Ст. 72, 73 Основ законодательства РФ о нотариате от 11.02.1993 г. № 4462

СКОЛЬКО БУДЕТ СТОИТЬ

Вступление в наследство – процедура не бесплатная. Наследник должен заплатить нотариусу и уплатить пошлину за регистрацию своего права в Росреестре.

Пошлина за регистрацию в Росреестре – **около 2000 руб.;** она зависит от имущества, которое оформляется.

А плата нотариусу состоит из двух частей: пошлина за выдачу свидетельства о праве на наследство и плата за услуги правового и технического характера.

Размер пошлины за свидетельство зависит от степени родства с умершим:

- родным и усыновленным детям, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам наследодателя – **0,3% стоимости** наследуемого имущества, но не более 100 000 руб.;

- другим наследникам – **0,6% стоимости** наследуемого имущества, но не более 1 000 000 руб.

Размер платы за услуги правового и технического характера – это тариф нотариуса. Например, в Москве – около 6000 руб., в Краснодарском крае – 4500 руб., в Хабаровском крае – 7000 руб. Предельные размеры, которые могут установить нотариусы, **можно посмотреть на сайте Федеральной нотариальной палаты,** выбрав свой регион (notariat.ru, раздел «Нотариальные действия и тарифы. Размер платы»).

§ Ст. 333.24 Налогового кодекса РФ

ЕСЛИ ЗАКЛЮЧЕН ДОГОВОР

Если с умершим у вас заключен наследственный договор, **оформлять наследство необходимо через нотариуса.** И тут нужно учитывать, что право на обязательную долю в наследственном договоре тоже действует. Но если право на обязательную долю возникло уже после подписания документа, обязанности наследника должны уменьшиться пропорционально уменьшению части наследства.

§ Ст. 1140.1 Гражданского кодекса РФ



Получение наследства
весьма затратное мероприятие